



COMUNE DI CESENA

Processo verbale delle deliberazioni della Giunta Comunale

Seduta del 12/12/2024 – delibera n. 344

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA SU ATTI E CERTIFICAZIONI IN MATERIA EDILIZIA , URBANISTICA, SISMICA E DIRITTI DI RICERCA E RIPRODUZIONE PRATICHE.

L'anno **(2024)**, il mese di **Dicembre**, il giorno **dodici**, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

NOMINATIVO	FUNZIONE	PRESENTE	ASSENTE
LATTUCA ENZO	Sindaco	P	
CASTORRI CHRISTIAN	Vice Sindaco	P	
ACERBI CAMILLO	Assessore	P	
BAREDI MARIA	Assessore	P	
BERTANI ANDREA	Assessore	P	
FERRINI LUCA	Assessore		A
LABRUZZO CARMELINA	Assessore	P	
LUCCHI FRANCESCA	Assessore		A
MACRELLI GIORGIA *	Assessore	P	
MAZZONI CRISTINA	Assessore	P	

* Presente in videoconferenza ai sensi di quanto previsto dalla Delibera di G.C. n.189 del 19/07/2022

Presiede il Sindaco Enzo Lattuca

Assiste il VICE SEGRETARIO Andrea Lucchi

Poiché il numero degli intervenuti rende legale l'adunanza,

LA GIUNTA COMUNALE

N. prop (2024/389)

Ad unanimità dei voti, espressi per alzata di mano, adotta la seguente deliberazione avente per OGGETTO:

AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA SU ATTI E CERTIFICAZIONI IN MATERIA EDILIZIA , URBANISTICA, SISMICA E DIRITTI DI RICERCA E RIPRODUZIONE PRATICHE.

PREMESSO CHE con delibera di Giunta comunale n. 235/2012 sono stati definiti gli importi dei diritti di segreteria su atti e certificazioni in materia edilizia e urbanistica e sulla ricerca di pratiche negli archivi, importi successivamente aggiornati con Delibera di Giunta Comunale n.117/2023 come integrata con Delibera di Giunta Comunale n. 167/2023;

RITENUTO CHE la definizione dell'importo dei diritti di segreteria vada commisurato alla complessità istruttoria connessa alla gestione dei procedimenti che, nel caso di CILA, SCIA e PdC, che prevedano l'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, con indizione di Conferenza di Servizi ai sensi dell'art.14 e seguenti della Legge n.241/1990, comportano maggiori e più dettagliate verifiche in fase istruttoria oltre alla gestione delle Conferenza di Servizi a cui partecipano altri Enti e Settori comunali;

CONSIDERATO necessario semplificare e accorpare le casistiche degli interventi previsti dalla norma di riferimento (L.R. 15/2013), uniformando gli importi, per evitare errori nel versamento degli somme dovute a titolo di diritti di segreteria;

RITENUTO necessario definire l'importo dei diritti di segreteria anche per la pratiche sismiche per le quali era previsto unicamente il rimborso forfettario per l'istruttoria della pratica, in base alla Delibera di Giunta Regionale n. 1934/2018, in allineamento con altri Comuni;

CONSIDERATA la complessità di evasione delle richieste di accesso agli atti, relativamente ai precedenti titoli edilizi, che dal 2021 prevede la digitalizzazione di documenti ed elaborati cartacei contenuti nella pratica e l'invio telematico ai richiedenti in sostituzione della mera consegna di copie cartacee;

VALUTATO CHE il rimborso dei diritti di ricerca e del costo di digitalizzazione debba essere corrisposto per ogni pratica considerando eventuali pratiche di variante, Autorizzazioni Paesaggistiche, Sismiche,ecc. ancorchè contenute nello stesso fascicolo, come pratiche autonome rispetto al titolo edilizio originario, conteggiando l'importo dei diritti per ciascuna di esse;

N. prop (2024/389)

RITENUTO pertanto di definire gli importi dei diritti di segreteria per le pratiche edilizie, urbanistiche, sismiche, per la ricerca dei precedenti edilizi, ecc. come sopra indicati come da tabella riassuntiva allegata (Allegato A);

DATO ATTO ALTRESI' CHE la presente delibera comporta effetti sul bilancio finanziario implementando gli importi dei diritti da introitare per l'istruttoria dei procedimenti edilizi;

Su conforme proposta Settore Governo del Territorio;

Acquisiti in via preliminare, i pareri favorevoli ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.Lgs 267/2000 di seguito riportati;

A voti unanimi palesemente espressi,

DELIBERA

1. DI AGGIORNARE, con le motivazioni di cui in premessa, gli importi dei diritti di segreteria riguardanti i procedimenti gestiti dal Settore Governo del Territorio, così come descritto nella tabella allegata, facente parte integrante e sostanziale del presente atto alla lett. A) in cui sono indicati tutti i procedimenti edilizi, urbanistici, sismici, richieste di accesso agli atti, ecc. gestiti dal Settore Governo del Territorio;

2. DI REVOCARE ogni precedente disposizione relativa ai diritti di segreteria riguardante le tipologie di atti elencate nella tabella lett. A);

3. DI STABILIRE che tale aggiornamento entra in vigore dal 1 gennaio 2025; i titoli abilitativi, le certificazioni, e le attestazioni richieste e/o presentate precedentemente a tale data saranno assoggettati ai nuovi diritti solo se non già versati nei termini di legge;

4. DI DARE ATTO CHE:

- rimangono applicabili le esenzioni e le riduzioni previste dalle leggi in materia;
- agli interventi edilizi di abbattimento delle barriere architettoniche non vengono applicati i diritti di segreteria;
- le somme saranno introitate al capitolo di bilancio 300300000 per quanto riguarda i procedimenti edilizi , al cap 30033000 per quanto concerne i procedimenti sismici e 30035000 per i procedimenti di natura urbanistica;

5. DI STABILIRE che i diritti di ricerca vengano corrisposti all'atto della richiesta delle pratiche, mentre tutti gli altri vengano corrisposti all'atto della presentazione di ciascuna istanza/comunicazione/segnalazione.

Inoltre,

LA GIUNTA

N. prop (2024/389)

Attesa l'urgenza di provvedere;

A voti unanimi palesemente espressi,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4- D.Lgs 267/2000.

N. prop (2024/389)

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

Enzo Lattuca

II VICE SEGRETARIO

Andrea Lucchi